

PARIS 12^{ème} ARRONDISSEMENT AMÉNAGEMENT DU NOUVEAU QUARTIER « CHAROLAIS-ROTONDE »

LE QUARTIER CHAROLAIS-ROTONDE DÉVOILE SON NOUVEAU VISAGE

L'aménagement du nouveau quartier « Charolais-Rotonde », situé à proximité de l'avenue Daumesnil et de la rue du Charolais, avance à grands pas. Conduit par ESPACES FERROVIAIRES AMÉNAGEMENT en concertation avec la Ville de Paris et la Mairie du 12^{ème} arrondissement, le projet comprend la réalisation de logements diversifiés, de bureaux et commerces-services, d'une résidence destinée à l'accueil de chercheurs et d'équipements publics.

Une nouvelle voie, la rue JORGE SEMPRUN

La desserte publique du quartier « Charolais-Rotonde » sera assurée fin 2014 par une nouvelle voie : la rue Jorge Semprun, en hommage à cet écrivain, scénariste et homme politique espagnol, qui fut aussi résistant lors de son exil en France.

Un nouvel espace public, la place GERTRUDE STEIN

En bordure de la rue du Charolais, face au conservatoire, un nouvel espace public sera aménagé en 2016 : la place Gertrude Stein en hommage à cette poétesse, écrivain, dramaturge, collectionneuse d'art et féministe américaine, qui vécut la plus grande partie de sa vie en France.

Deux équipements municipaux livrés en 2014 : une crèche et le nouveau conservatoire PAUL DUKAS

La crèche municipale de 66 berceaux, avec ses espaces extérieurs dédiés, ouvrira au 11 rue du Charolais en janvier 2014. Le Conservatoire Municipal de Danse et de Musique « PAUL DUKAS » du 12^{ème} arrondissement intégrera ses nouveaux locaux et ouvrira au public en septembre 2014 (lot 1).



(lot 1) Le nouveau conservatoire Paul Dukas Ouverture : septembre 2014



La future crèche Ouverture : janvier 2014



LE QUARTIER CHAROLAIS-ROTONDE DÉVOILE SON NOUVEAU VISAGE

Les premiers logements livrés au printemps 2013

Les premiers habitants du quartier « Charolais-Rotonde » ont emménagé dans leurs logements au printemps 2013 : 20 logements sociaux familiaux et une résidence sociale de 60 studios (Lot 4 réalisé par ICF LA SABLIERE).

De nouvelles livraisons de logements prévues en 2014

Au 1^{er} trimestre 2014, seront livrés 65 logements locatifs intermédiaires (Lot 5 réalisé par ICF NOVEDIS), suivis au 2^{ème} trimestre 2014 de 17 logements sociaux familiaux et, après réhabilitation et extension, d'un foyer de jeunes travailleurs de 275 studios (Lot 6 réalisé par ICF LA SABLIERE).

Les deux derniers chantiers à suivre

Un important programme de bureaux, avec commerces et services en pied d'immeuble, est actuellement en cours de construction (Lot 3 réalisé par SOFERIM). Sa livraison est envisagée fin 2014 / mi 2015.

Un autre chantier d'envergure sera lancé au début de l'été 2014, la construction d'une résidence de 90 logements destinés à l'accueil temporaire de chercheurs ainsi que de 35 logements en accession à la propriété (Lot 2 réalisé par RESIDE-ETUDES). La livraison est prévue en 2016.

Lots 4, 5 et 6 réalisés par ICF LA SABLIERE et ICF NOVEDIS

